



No de résolution
ou annotation

**Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de
Saint-Bernard-de-Lacolle**

Assemblée de consultation publique
Tenue le 17 novembre 2016 à 19 :00 heures
À la salle du Conseil municipale
Au 116, rang Saint-Claude à Saint-Bernard-de-Lacolle

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Ce procès-verbal précède celui du Conseil municipal du 5 décembre 2016

Étaient présents les membres suivants du Comité Consultatif d'Urbanisme

le maire : M. Robert Duteau

les conseillers suivants: M. Jean-Louis Tinant
M. Denis Robert

Mme Patricia Woods

Directeur général,
Secrétaire-trésorier M. Daniel Striletsky

Directrice-générale et
Secrétaire-trésorière adj. Mme Jocelyne Blanchet

Absent : M. Yvon Dupuis
M. Daniel Garceau

Présentation par la directrice-générale adjointe de la demande de dérogation mineure en ce qui regarde :

PROJET DE PARC DE MAISONS MODULAIRES

Notre règlement : 86, règlement de zonage

Article 18.1 h) Aucune maison mobile ou maison modulaire ne peut être implantée à moins de quinze (15) mètres de l'emprise de l'axe routier constituant le circuit principal ou secondaire.

Accepté : à 8 mètres de la montée Guay.

Article 18.1.2 (...) Recul minimum aux limites du parc : 6 mètres.

Accepté : Aucune marge de recul des limites du parc
Devra tout de même respecter la marge de 6 mètres à l'arrière des propriétés donnant sur le rang Saint-André et 6 mètres de marge latérale sur les propriétés donnant sur la rue de la Seigneurie.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Saint-Bernard-de-Lacolle

Notre règlement : 87, règlement de lotissement

Article 6.2 Toute rue doit avoir une emprise de 15,0 mètres.

Accepté : Emprise de rue de 8,0 mètres.

- Étude de la demande
- Le Directeur général, secrétaire-trésorier n'ayant pas droit de vote est exclus de la décision.
- Tous les membres votant du Comité sont unanimes à recommander l'acceptation et l'autorisation de l'émission du permis et certificat tel que décrit à la demande.

Robert Duteau
MAIRE

Daniel Striletsky
SECRÉTAIRE-
TRÉSORIER